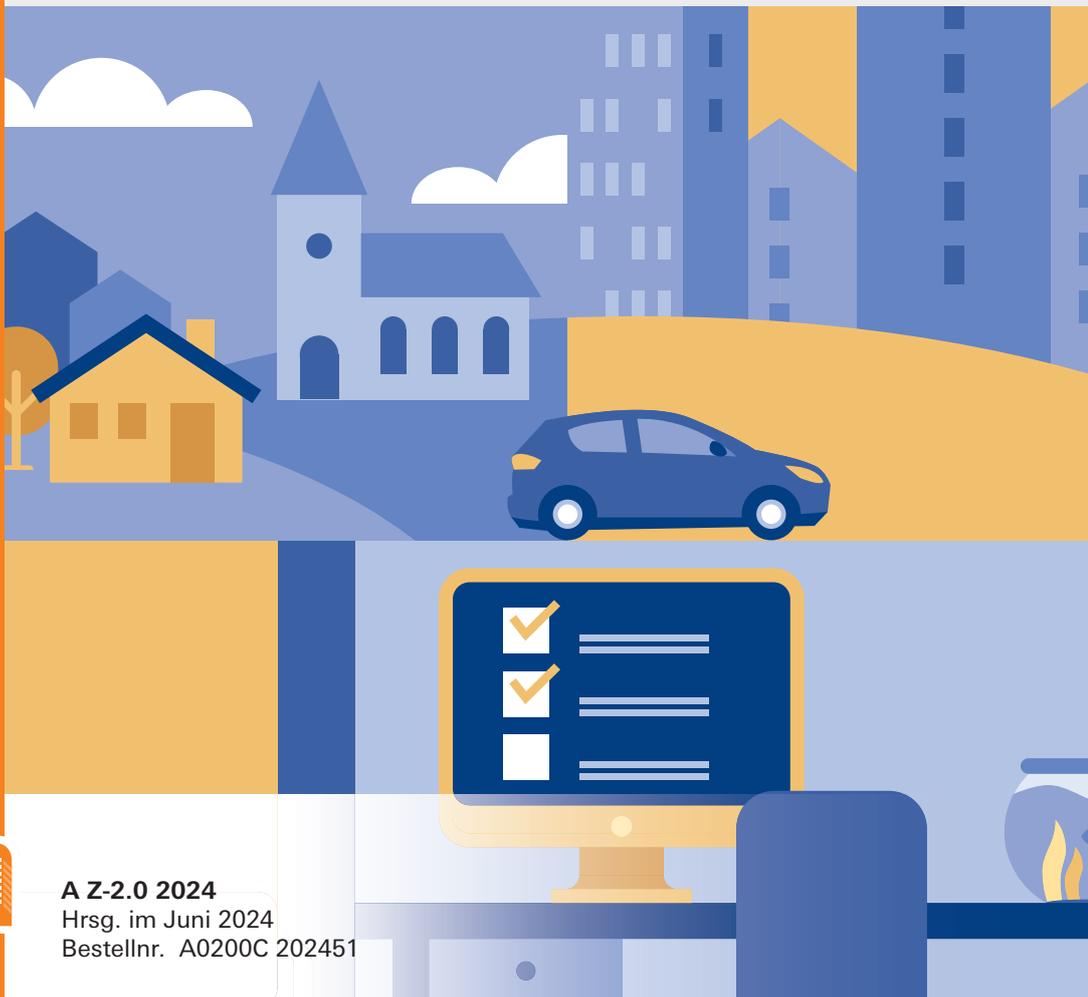




# Zensus 2022

Zahlen und Eckdaten  
für Ingolstadt (Krfr.St)



**A Z-2.0 2024**  
Hrsg. im Juni 2024  
Bestellnr. A0200C 202451

## Zeichenerklärung

- 0 mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit
- nichts vorhanden oder keine Veränderung
- / keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug
- Zahlenwert unbekannt, geheimzuhalten oder nicht rechenbar
- ... Angabe fällt später an
- X Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll
- ( ) Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann
- p vorläufiges Ergebnis
- r berichtiges Ergebnis
- s geschätztes Ergebnis
- D Durchschnitt
- ≙ entspricht

## Auf- und Abrunden

Im Allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den ausgewiesenen Endsummen ergeben. Bei der Aufgliederung der Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im Allgemeinen nicht.

## Publikationsservice

Das Bayerische Landesamt für Statistik veröffentlicht jährlich über 400 Publikationen. Das aktuelle Verzeichnisseverzeichnis ist im Internet als Datei verfügbar, kann aber auch als Druckversion kostenlos zugesandt werden.

### Kostenlos

ist der Download der meisten Veröffentlichungen, z.B. von Statistischen Berichten (PDF- oder Excel-Format).

### Kostenpflichtig

sind alle Printversionen (auch von Statistischen Berichten), Datenträger und ausgewählte Dateien (z.B. von Verzeichnissen, von Beiträgen, vom Jahrbuch).

### Publikationsservice



Alle Veröffentlichungen sind im Internet verfügbar unter [www.statistik.bayern.de/produkte](http://www.statistik.bayern.de/produkte)

## Impressum

### Statistische Berichte

bieten in tabellarischer Form neuestes Zahlenmaterial der jeweiligen Erhebung. Dieses wird, soweit erforderlich, methodisch erläutert und kurz kommentiert.

### Herausgeber, Druck und Vertrieb

Bayerisches Landesamt für Statistik  
Nürnberger Straße 95  
90762 Fürth

### Papier

Gedruckt auf umweltfreundlichem Papier, chlorfrei gebleicht.

### Vertrieb

E-Mail [vertrieb@statistik.bayern.de](mailto:vertrieb@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6311  
Telefax 0911 98208-96638

### Auskunftsdienst

E-Mail [info@statistik.bayern.de](mailto:info@statistik.bayern.de)  
Telefon 0911 98208-6563  
Telefax 0911 98208-96563

© Bayerisches Landesamt für Statistik, Fürth 2024  
Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Hinweis:** Diese Druckschrift wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit der Bayerischen Staatsregierung herausgegeben. Sie darf weder von Parteien noch von Wahlwerbenden oder Wahlhelfern im Zeitraum von fünf Monaten vor einer Wahl zum Zwecke der Wahlwerbung verwendet werden. Dies gilt für Landtags-, Bundestags-, Kommunal- und Europawahlen. Missbräuchlich ist während dieser Zeit insbesondere die Verteilung auf Wahlveranstaltungen, an Informationsständen der Parteien sowie das Einlegen, Aufdrucken und Aufkleben parteipolitischer Informationen oder Werbemittel. Untersagt ist gleichfalls die Weitergabe an Dritte zum Zwecke der Wahlwerbung. Auch ohne zeitlichen Bezug zu einer bevorstehenden Wahl darf die Druckschrift nicht in einer Weise verwendet werden, die als Parteinahme der Staatsregierung zugunsten einzelner politischer Gruppen verstanden werden könnte. Den Parteien ist es gestattet, die Druckschrift zur Unterrichtung ihrer eigenen Mitglieder zu verwenden.

# 1. Bevölkerung

Tab 1.1	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit.....	4
Tab 1.2	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen.....	4
Tab 1.3	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen.....	4
Tab 1.4	Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht.....	5
Tab 1.5	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen .....	5
Tab 1.6	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten.....	5
Tab 1.7	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft.....	6
Tab 1.8	Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand .....	6
Tab 1.9	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und höchstem allgemeinbildenden Schulabschluss .....	6
Tab 1.10	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und höchstem allgemeinbildenden Schulabschluss .....	7
Tab 1.11	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und höchstem beruflichen Abschluss.....	7
Tab 1.12	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und höchstem beruflichen Abschluss.....	7
Tab 1.13	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Erwerbsstatus.....	8
Tab 1.14	Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Erwerbsstatus.....	8
Tab 1.15	Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Wirtschaftszweig .....	8
Tab 1.16	Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Stellung im Beruf .....	9
Tab 1.17	Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Stellung im Beruf .....	9

## Kennzahlen zur Einwohnerzahl

Einwohnerzahl 2022: **136 468**

Nachrichtlich: Darunter  
einwohnerzahlrelevante Personen,  
die in den weiteren  
Zensusauswertungen nicht  
enthalten sind: **0**

Bevölkerung zum 30.06.2022  
gemäß BFS (Zensus 2011): **139 553**



### Einwohnerzahl

Die Summe der untergliederten Bevölkerungszahlen (z.B. nach Geschlecht) ergibt nicht zwingend die Bevölkerungszahl insgesamt, da diese methodisch unterschiedlich ermittelt wurden. Zudem sind die untergliederten Bevölkerungszahlen aus Geheimhaltungsgründen auf volle zehn Personen gerundet.

Personen in „Gemeinschaftsunterkünften (z.B. Justizvollzugsanstalten) wurden nicht zu sozioökonomischen Strukturmerkmalen befragt. Deshalb sind diese Personen bei der Betrachtung der Bevölkerung nach Zuwanderung, Bildung und Erwerbstätigkeit nicht berücksichtigt. Bei den Summenvergleichen mit der Gesamteinwohnerzahl kann es daher zu Abweichungen kommen.

**Tab 1.1 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit**

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>
Deutschland	108 260	79,3
Ausland und Sonstige	28 208	20,7

**Tab 1.2 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Altersgruppen**

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>	<b>69 065</b>	<b>100,0</b>	<b>67 403</b>	<b>100,0</b>
unter 3 Jahren	4 473	3,3	2 316	3,4	2 153	3,2
3 - 5 Jahre	4 314	3,2	2 175	3,2	2 139	3,2
6 - 9 Jahre	5 323	3,9	2 714	3,9	2 606	3,9
10 - 15 Jahre	7 379	5,4	3 768	5,5	3 614	5,4
16 - 18 Jahre	3 694	2,7	1 886	2,7	1 810	2,7
19 - 24 Jahre	9 247	6,8	5 170	7,5	4 079	6,1
25 - 39 Jahre	31 159	22,8	16 647	24,1	14 510	21,5
40 - 59 Jahre	37 148	27,2	19 134	27,7	18 017	26,7
60 - 66 Jahre	11 387	8,3	5 586	8,1	5 800	8,6
67 - 74 Jahre	9 546	7,0	4 363	6,3	5 185	7,7
75 Jahre und älter	12 800	9,4	5 305	7,7	7 493	11,1

**Tab 1.3 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Altersgruppen**

Altersgruppen	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>	<b>108 260</b>	<b>100,0</b>	<b>28 208</b>	<b>100,0</b>
unter 3 Jahren	4 473	3,3	3 654	3,4	818	2,9
3 - 5 Jahre	4 314	3,2	3 474	3,2	841	3,0
6 - 9 Jahre	5 323	3,9	4 318	4,0	1 001	3,6
10 - 15 Jahre	7 379	5,4	6 119	5,7	1 259	4,5
16 - 18 Jahre	3 694	2,7	3 135	2,9	560	2,0
19 - 24 Jahre	9 247	6,8	6 799	6,3	2 448	8,7
25 - 39 Jahre	31 159	22,8	21 257	19,6	9 903	35,1
40 - 59 Jahre	37 148	27,2	28 754	26,6	8 396	29,8
60 - 66 Jahre	11 387	8,3	10 205	9,4	1 181	4,2
67 - 74 Jahre	9 546	7,0	8 507	7,9	1 039	3,7
75 Jahre und älter	12 800	9,4	12 040	11,1	759	2,7

**Tab 1.4 Durchschnittsalter der Bevölkerung am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Geschlecht**

Geschlecht	Staatsangehörigkeit		
	Insgesamt	Deutsche	Ausländer/ -innen
	Durchschnittsalter in Jahren		
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>41,7</b>	<b>43,2</b>	<b>36,1</b>
Männlich	40,5	41,9	35,4
Weiblich	43,0	44,6	36,8

**Tab 1.5 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Staatsangehörigkeitsgruppen**

Staatsangehörigkeit (gruppiert)	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>	<b>69 065</b>	<b>100,0</b>	<b>67 403</b>	<b>100,0</b>
Deutschland	108 260	79,3	53 932	78,1	54 326	80,6
EU27-Land (EU_2020)	11 429	8,4	6 260	9,1	5 164	7,7
Sonstiges Europa	10 143	7,4	4 960	7,2	5 180	7,7
Sonstige Welt	6 551	4,8	3 862	5,6	2 686	4,0
Sonstige	89	0,1	49	0,1	42	0,1

**Tab 1.6 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und den häufigsten Staatsangehörigkeiten**

Staatsangehörigkeit	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>	<b>69 065</b>	<b>100,0</b>	<b>67 403</b>	<b>100,0</b>
Deutschland	108 260	79,3	53 932	78,1	54 326	80,6
Türkei	4 366	3,2	2 255	3,3	2 108	3,1
Rumänien	2 543	1,9	1 361	2,0	1 180	1,8
Kosovo	1 707	1,3	944	1,4	759	1,1
Kroatien	1 538	1,1	797	1,2	740	1,1
Griechenland	1 271	0,9	678	1,0	590	0,9
Indien	1 059	0,8	770	1,1	288	0,4
Italien	1 035	0,8	660	1,0	373	0,6
Ukraine	1 003	0,7	312	0,5	693	1,0
Polen	962	0,7	495	0,7	464	0,7

**Tab 1.7 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Zugehörigkeit einer öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft**

Religionsgesellschaft	Bevölkerung am 15.05.2022	
	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>
Römisch-katholische Kirche (öffentlich-rechtlich)	49 867	36,5
Evangelische Kirche (öffentlich-rechtlich)	18 414	13,5
Sonstige, keine, ohne Angabe	68 186	50,0

**Tab 1.8 Bevölkerung am 15.05.2022 nach Geschlecht und Familienstand**

Familienstand	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>136 468</b>	<b>100,0</b>	<b>69 065</b>	<b>100,0</b>	<b>67 403</b>	<b>100,0</b>
Ledig	59 546	43,6	33 589	48,6	25 961	38,5
Verheiratet / eingetragene Lebenspartnerschaft	58 300	42,7	29 367	42,5	28 932	42,9
Verwitwet / eingetragene(r) Lebenspartner(in) verstorben	7 855	5,8	1 509	2,2	6 344	9,4
Geschieden / eingetragene Lebenspartnerschaft aufgehoben	10 207	7,5	4 248	6,2	5 962	8,9
Ohne Angabe	557	0,4	354	0,5	201	0,3

**Tab 1.9 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und höchstem allgemeinbildenden Schulabschluss**

Schulabschluss	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>57 660</b>	<b>100,0</b>	<b>56 430</b>	<b>100,0</b>
Noch in schulischer Ausbildung	4 200	3,7	2 110	3,7	2 090	3,7
Haupt-/Volksschulabschluss	33 870	29,7	17 310	30,0	16 550	29,3
Abschluss der Polytechnischen Oberschule	490	0,4	270	0,5	220	0,4
Realschulabschluss, Mittlere Reife oder gleichwertiger Abschluss	27 580	24,2	12 460	21,6	15 120	26,8
Fachhochschul- oder Hochschulreife (Abitur)	39 510	34,6	21 160	36,7	18 350	32,5
Ohne allgemeinbildenen Schulabschluss	8 440	7,4	4 350	7,5	4 090	7,3

Tab 1.10 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit  
und höchstem allgemeinbildenden Schulabschluss

Schulabschluss	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>91 960</b>	<b>100,0</b>	<b>22 130</b>	<b>100,0</b>
Noch in schulischer Ausbildung	4 200	3,7	3 530	3,8	670	3,0
Haupt- /Volksschulabschluss	33 870	29,7	28 470	31,0	5 390	24,4
Abschluss der Polytechnischen Oberschule	490	0,4	490	0,5	-	-
Realschulabschluss, Mittlere Reife oder gleichwertiger Abschluss	27 580	24,2	24 610	26,8	2 970	13,4
Fachhochschul- oder Hochschulreife (Abitur)	39 510	34,6	31 320	34,1	8 190	37,0
Ohne allgemeinbildenen Schulabschluss	8 440	7,4	3 530	3,8	4 910	22,2

Tab 1.11 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht  
und höchstem beruflichen Abschluss

Höchster beruflicher Abschluss	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>57 660</b>	<b>100,0</b>	<b>56 430</b>	<b>100,0</b>
Lehre, Berufsausbildung im dualen System	45 120	39,5	22 580	39,2	22 530	39,9
Fachschulabschluss	8 220	7,2	4 220	7,3	4 000	7,1
Fachschulabschluss in der ehem. DDR	220	0,2	/	/	/	/
Bachelor	6 950	6,1	3 640	6,3	3 310	5,9
Master	5 320	4,7	2 850	4,9	2 470	4,4
Diplom	16 240	14,2	9 080	15,7	7 170	12,7
Promotion	1 480	1,3	950	1,6	530	0,9
Ohne berufl. Bildungsabschluss	30 540	26,8	14 290	24,8	16 250	28,8

Tab 1.12 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit  
und höchstem beruflichen Abschluss

Höchster beruflicher Abschluss	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>91 960</b>	<b>100,0</b>	<b>22 130</b>	<b>100,0</b>
Lehre, Berufsausbildung im dualen System	45 120	39,5	39 760	43,2	5 360	24,2
Fachschulabschluss	8 220	7,2	7 490	8,1	740	3,3
Fachschulabschluss in der ehem. DDR	220	0,2	/	/	/	/
Bachelor	6 950	6,1	4 870	5,3	2 080	9,4
Master	5 320	4,7	3 380	3,7	1 940	8,8
Diplom	16 240	14,2	14 530	15,8	1 710	7,8
Promotion	1 480	1,3	1 310	1,4	/	/
Ohne berufl. Bildungsabschluss	30 540	26,8	20 430	22,2	10 110	45,7

Tab 1.13 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Erwerbsstatus

Erwerbsstatus	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>57 660</b>	<b>100,0</b>	<b>56 430</b>	<b>100,0</b>
Erwerbstätige	71 710	62,9	39 440	68,4	32 270	57,2
Erwerbslose	4 280	3,8	2 080	3,6	2 200	3,9
Empfänger/-innen von Ruhegehalt /Kapitalerträgen	24 240	21,2	10 940	19,0	13 300	23,6
Schüler/-innen u. Studierende (nicht erwerbsaktiv)	6 010	5,3	3 440	6,0	2 570	4,6
Sonstige	7 850	6,9	1 770	3,1	6 080	10,8

Tab 1.14 Bevölkerung ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Erwerbsstatus

Erwerbsstatus	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>114 090</b>	<b>100,0</b>	<b>91 960</b>	<b>100,0</b>	<b>22 130</b>	<b>100,0</b>
Erwerbstätige	71 710	62,9	57 380	62,4	14 330	64,7
Erwerbslose	4 280	3,8	2 840	3,1	1 440	6,5
Empfänger/-innen von Ruhegehalt /Kapitalerträgen	24 240	21,2	22 370	24,3	1 870	8,5
Schüler/-innen u. Studierende (nicht erwerbsaktiv)	6 010	5,3	4 590	5,0	1 420	6,4
Sonstige	7 850	6,9	4 770	5,2	3 080	13,9

Tab 1.15 Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Wirtschaftszweig

Wirtschaftszweig	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>71 710</b>	<b>100,0</b>	<b>39 440</b>	<b>100,0</b>	<b>32 270</b>	<b>100,0</b>
Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	670	0,9	380	1,0	290	0,9
Bergbau und Verarbeitendes Gewerbe	21 810	30,4	16 770	42,5	5 040	15,6
Energie-/ Wasserversorgung, Abfallentsorgung	510	0,7	450	1,1	/	/
Baugewerbe	3 880	5,4	3 260	8,3	620	1,9
Handel, Reparatur von KFZ, Gastgewerbe	10 270	14,3	3 980	10,1	6 300	19,5
Verkehr und Lagerei, Kommunikation	5 410	7,6	3 780	9,6	1 640	5,1
Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	1 680	2,3	580	1,5	1 100	3,4
Grundstücks-/Wohnungswesen, wirtschaftl. Dienstl.	5 150	7,2	3 250	8,2	1 900	5,9
Öff. Verw., Verteidigung, Sozialversicherung	3 660	5,1	1 670	4,2	1 990	6,2
Öfftl. und priv. Dienstl. (ohne öfftl. Verwaltung)	18 660	26,0	5 330	13,5	13 330	41,3

Tab 1.16 Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Geschlecht und Stellung im Beruf

Stellung im Beruf	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Männlich		Weiblich	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>71 710</b>	<b>100,0</b>	<b>39 440</b>	<b>100,0</b>	<b>32 270</b>	<b>100,0</b>
Angestellte/Arbeiter/-innen	64 030	89,3	35 510	90,0	28 520	88,4
Beamte/-innen	2 930	4,1	1 290	3,3	1 640	5,1
Selbstständige mit Beschäftigten	2 780	3,9	1 710	4,3	1 070	3,3
Selbstständige ohne Beschäftigte	1 570	2,2	790	2,0	780	2,4
Mithelfende Familienangehörige	410	0,6	/	/	260	0,8

Tab 1.17 Erwerbstätige ab 15 Jahren am 15.05.2022 nach Staatsangehörigkeit und Stellung im Beruf

Stellung im Beruf	Bevölkerung insgesamt		davon			
			Deutsche		Ausländer/-innen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Bevölkerung insgesamt</b>	<b>71 710</b>	<b>100,0</b>	<b>57 380</b>	<b>100,0</b>	<b>14 330</b>	<b>100,0</b>
Angestellte/Arbeiter/-innen	64 030	89,3	50 540	88,1	13 490	94,1
Beamte/-innen	2 930	4,1	2 930	5,1	/	/
Selbstständige mit Beschäftigten	2 780	3,9	2 310	4,0	470	3,3
Selbstständige ohne Beschäftigte	1 570	2,2	1 290	2,3	270	1,9
Mithelfende Familienangehörige	410	0,6	320	0,6	/	/



## 2. Haushalt und Familie

---

Tab 2.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße.....	12
Tab 2.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien).....	12
Tab 2.3	Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform).....	12
Tab 2.4	Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts.....	12

**Tab 2.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Haushaltsgröße**

Haushaltsgröße	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>
1 Person	30 538	45,3
2 Personen	18 245	27,0
3 Personen	8 620	12,8
4 Personen	7 015	10,4
5 Personen	2 056	3,1
6 und mehr Personen	976	1,5

**Tab 2.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ der Kernfamilie (Familien)**

Haushaltstyp	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	30 538	45,3
Paare ohne Kind(er)	14 674	21,8
Paare mit Kind(ern)	15 706	23,3
Alleinerziehende Elternteile	4 662	6,9
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	1 868	2,8

**Tab 2.3 Haushalte am 15.05.2022 nach Typ des privaten Haushalts (Lebensform)**

Haushaltstyp	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>
Einpersonenhaushalte (Singlehaushalte)	30 538	45,3
Ehepaare	26 128	38,7
Eingetragene Lebenspartnerschaften	27	-
Nichteheliche Lebensgemeinschaften	4 223	6,3
Alleinerziehende Mütter	3 802	5,6
Alleinerziehende Väter	861	1,3
Mehrpersonenhaushalte ohne Kernfamilie	1 868	2,8

**Tab 2.4 Haushalte am 15.05.2022 nach Seniorenstatus des Haushalts**

Haushalte mit ...	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>
Haushalte mit ausschließlich Senioren/-innen	13 519	20,0
Haushalte mit Senioren/-innen und Jüngeren	4 727	7,0
Haushalte ohne Senioren/-innen	49 202	72,9

## 3. Gebäude und Wohnungen

Tab 3.1	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes .....	14
Tab 3.2	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste).....	14
Tab 3.3	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste) .....	14
Tab 3.4	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetypp .....	14
Tab 3.5	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform.....	15
Tab 3.6	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart.....	15
Tab 3.7	Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung .....	15
Tab 3.8	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart.....	16
Tab 3.9	Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung .....	16
Tab 3.10	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes .....	16
Tab 3.11	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste) .....	17
Tab 3.12	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung .....	17
Tab 3.13	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart .....	17
Tab 3.14	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung .....	18
Tab 3.15	Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung.....	18
Tab 3.16	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands.....	18
Tab 3.17	Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Grund und Dauer des Leerstands.....	19
Tab 3.18	Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Nettokaltniete/m <sup>2</sup> .....	19

### Kennzahlen zu Gebäude und Wohnungen

Durchschnittliche Wohn- fläche in m <sup>2</sup>	<b>87,3</b>
Eigentümerquote	<b>37,9</b>
Marktaktive Leerstandsquote	<b>1,8</b>
(Normale) Leerstandsquote	<b>3,8</b>

**Tab 3.1 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes**

Gebäude mit Wohnraum	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	26 023	100,0	25 240	97,0	38	0,2	750	2,9
15.05.2022	28 360	100,0	27 890	98,3	40	0,1	428	1,5

**Tab 3.2 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)**

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>28 360</b>	<b>100,0</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>428</b>	<b>100,0</b>
vor 1950	2 328	8,2	2 195	7,9	3	(7,5)	130	30,4
1950 - 1969	6 418	22,6	6 321	22,7	6	(15,0)	91	21,3
1970 - 1989	8 221	29,0	8 112	29,1	4	(10,0)	106	24,8
1990 - 2009	7 633	26,9	7 526	27,0	21	52,5	85	19,9
2010 und später	3 764	13,3	3 741	13,4	6	(15,0)	15	3,5

**Tab 3.3 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Zahl der Wohnungen und Baujahr (Jahrzwanzigste)**

Baujahr	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 - 6 Wohnungen		7 - 12 Wohnungen		13 und mehr Wohnungen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>18 599</b>	<b>100,0</b>	<b>3 397</b>	<b>100,0</b>	<b>3 675</b>	<b>100,0</b>	<b>1 691</b>	<b>100,0</b>	<b>534</b>	<b>100,0</b>
vor 1950	2 195	7,9	1 252	6,7	305	9,0	549	14,9	83	4,9	6	(1,1)
1950 - 1969	6 321	22,7	3 413	18,4	1 205	35,5	899	24,5	648	38,3	160	30,0
1970 - 1989	8 112	29,1	6 012	32,3	1 187	34,9	573	15,6	199	11,8	135	25,3
1990 - 2009	7 526	27,0	5 293	28,5	519	15,3	1 130	30,7	470	27,8	115	21,5
2010 und später	3 741	13,4	2 626	14,1	180	5,3	521	14,2	292	17,3	124	23,2

**Tab 3.4 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Gebäudetyp**

Gebäudetyp	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>
Freistehendes Einfamilienhaus	9 089	32,6
Einfamilienhaus: Doppelhaushälfte	5 096	18,3
Einfamilienhaus: Reihenhaus	4 134	14,8
Freistehendes Zweifamilienhaus	2 744	9,8
Zweifamilienhaus: Doppelhaushälfte	401	1,4
Zweifamilienhaus: Reihenhaus	186	0,7
Mehrfamilienhaus: 3-6 Wohnungen	3 539	12,7
Mehrfamilienhaus: 7-12 Wohnungen	1 615	5,8
Mehrfamilienhaus: 13 und mehr Wohnungen	472	1,7
Anderer Gebäudetyp	617	2,2

Tab 3.5 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Eigentumsform

Eigentumsform	Wohngebäude (ohne Wohnheime)	
	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>
Gemeinschaft von Wohnungseigentümern/-innen	3 463	12,4
Privatperson/-en	22 778	81,7
Wohnungsgenossenschaft	157	0,6
Kommune oder Kommunales Wohnungsunternehmen	887	3,2
Privatwirtschaftliches Wohnungsunternehmen	278	1,0
Anderes privatwirtschaftliches Unternehmen	270	1,0
Bund oder Land	8	-
Organisation ohne Erwerbszweck (z.B. Kirche)	64	0,2

Tab 3.6 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>28 360</b>	<b>100,0</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>428</b>	<b>100,0</b>
Fernheizung (Fernwärme)	1 637	5,8	1 586	5,7	9	(22,5)	41	9,6
Etagenheizung	772	2,7	750	2,7	-	-	23	5,4
Blockheizung	202	0,7	194	0,7	-	-	6	(1,4)
Zentralheizung	24 949	88,0	24 591	88,2	31	75,6	325	75,9
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	630	2,2	608	2,2	-	-	21	4,9
Keine Heizung	173	0,6	164	0,6	3	(7,5)	10	2,3

Tab 3.7 Gebäude mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>28 360</b>	<b>100,0</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>428</b>	<b>100,0</b>
Gas	17 137	60,4	16 826	60,3	22	55,0	287	67,1
Heizöl	6 471	22,8	6 419	23,0	3	(7,5)	53	12,4
Holz, Holzpellets	1 106	3,9	1 092	3,9	-	-	13	3,0
Biomasse (ohne Holz), Biogas	54	0,2	54	0,2	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	1 384	4,9	1 371	4,9	-	-	12	2,8
Strom (ohne Wärmepumpen)	389	1,4	378	1,4	-	-	8	(1,9)
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	1 637	5,8	1 586	5,7	9	(22,5)	41	9,6
kein Energieträger (keine Heizung)	173	0,6	164	0,6	3	(7,5)	10	2,3

**Tab 3.8 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Heizungsart**

Heizungsart	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>2 195</b>	<b>100,0</b>	<b>6 321</b>	<b>100,0</b>	<b>8 112</b>	<b>100,0</b>	<b>7 526</b>	<b>100,0</b>	<b>3 741</b>	<b>100,0</b>
Fernheizung (Fernwärme)	1 586	5,7	108	4,9	228	3,6	170	2,1	608	8,1	474	12,7
Etagenheizung	750	2,7	232	10,6	296	4,7	72	0,9	106	1,4	47	1,3
Blockheizung	194	0,7	8	(0,4)	12	0,2	21	0,3	38	0,5	116	3,1
Zentralheizung	24 591	88,2	1 601	72,9	5 437	86,0	7 750	95,5	6 732	89,4	3 075	82,2
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	608	2,2	197	9,0	257	4,1	99	1,2	39	0,5	13	0,4
Keine Heizung	164	0,6	52	2,4	82	1,3	8	(0,1)	8	(0,1)	18	0,5

**Tab 3.9 Wohngebäude (ohne Wohnheime) am 15.05.2022 nach Baujahr (Jahrzwanzigste) und Energieträger der Heizung**

Energieträger	Wohngebäude (ohne Wohnheime) insgesamt		davon									
			Vor 1950		1950 - 1969		1970 - 1989		1990 - 2009		2010 und später	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>27 890</b>	<b>100,0</b>	<b>2 195</b>	<b>100,0</b>	<b>6 321</b>	<b>100,0</b>	<b>8 112</b>	<b>100,0</b>	<b>7 526</b>	<b>100,0</b>	<b>3 741</b>	<b>100,0</b>
Gas	16 826	60,3	1 484	67,6	3 743	59,2	4 431	54,6	5 458	72,5	1 715	45,8
Heizöl	6 419	23,0	431	19,6	1 938	30,7	3 147	38,8	866	11,5	33	0,9
Holz, Holzpellets	1 092	3,9	78	3,6	174	2,8	202	2,5	249	3,3	393	10,5
Biomasse (ohne Holz), Biogas	54	0,2	-	-	35	0,6	11	0,1	5	(0,1)	4	(0,1)
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	1 371	4,9	10	0,5	29	0,5	81	1,0	294	3,9	957	25,6
Strom (ohne Wärmepumpen)	378	1,4	34	1,6	82	1,3	70	0,9	43	0,6	154	4,1
Kohle	-	-	-	-	3	(0,1)	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	1 586	5,7	108	4,9	228	3,6	170	2,1	608	8,1	474	12,7
kein Energieträger (keine Heizung)	164	0,6	52	2,4	82	1,3	8	(0,1)	8	(0,1)	18	0,5

**Tab 3.10 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 und 09.05.2011 nach Art des Gebäudes**

Wohnungen am	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
09.05.2011	61 424	100,0	58 743	95,6	1 009	1,6	1 670	2,7
15.05.2022	71 751	100,0	69 958	97,5	914	1,3	879	1,2

Tab 3.11 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Baujahr (Jahrzwanzigste)

Baujahr	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>71 751</b>	<b>100,0</b>	<b>69 958</b>	<b>100,0</b>	<b>914</b>	<b>100,0</b>	<b>879</b>	<b>100,0</b>
vor 1950	5 027	7,0	4 722	6,8	82	9,0	223	25,4
1950 - 1969	19 634	27,4	19 290	27,6	111	12,1	233	26,5
1970 - 1989	16 381	22,8	16 095	23,0	84	9,2	203	23,1
1990 - 2009	19 138	26,7	18 458	26,4	493	53,9	187	21,3
2010 und später	11 571	16,1	11 397	16,3	143	15,6	30	3,4

Tab 3.12 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>71 751</b>	<b>100,0</b>	<b>69 958</b>	<b>100,0</b>	<b>914</b>	<b>100,0</b>	<b>879</b>	<b>100,0</b>
unter 40 m <sup>2</sup>	6 845	9,5	5 842	8,4	799	87,4	200	22,8
40 - 59 m <sup>2</sup>	13 965	19,5	13 785	19,7	42	4,6	137	15,6
60 - 79 m <sup>2</sup>	17 759	24,8	17 591	25,1	25	2,7	142	16,2
80 - 99 m <sup>2</sup>	10 845	15,1	10 667	15,2	16	1,8	165	18,8
100 - 119 m <sup>2</sup>	6 818	9,5	6 713	9,6	14	1,5	95	10,8
120 - 139 m <sup>2</sup>	6 642	9,3	6 597	9,4	3	(0,3)	47	5,4
140 - 159 m <sup>2</sup>	4 118	5,7	4 074	5,8	3	(0,3)	42	4,8
160 - 179 m <sup>2</sup>	1 884	2,6	1 867	2,7	-	-	18	2,1
180 - 199 m <sup>2</sup>	1 105	1,5	1 091	1,6	-	-	14	1,6
200 m <sup>2</sup> und mehr	1 766	2,5	1 734	2,5	13	1,4	20	2,3

Tab 3.13 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Heizungsart

Heizungsart	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>71 751</b>	<b>100,0</b>	<b>69 958</b>	<b>100,0</b>	<b>914</b>	<b>100,0</b>	<b>879</b>	<b>100,0</b>
Fernheizung (Fernwärme)	10 204	14,2	9 745	13,9	348	38,1	110	12,5
Etagenheizung	2 564	3,6	2 526	3,6	-	-	36	4,1
Blockheizung	378	0,5	348	0,5	-	-	32	3,6
Zentralheizung	57 378	80,0	56 175	80,3	544	59,5	663	75,4
Einzel-/Mehrraumöfen (auch Nachtspeicherheizung)	981	1,4	951	1,4	-	-	29	3,3
Keine Heizung	246	0,3	210	0,3	28	3,1	10	1,1

**Tab 3.14 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Energieträger der Heizung**

Energieträger	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>71 751</b>	<b>100,0</b>	<b>69 958</b>	<b>100,0</b>	<b>914</b>	<b>100,0</b>	<b>879</b>	<b>100,0</b>
Gas	45 399	63,3	44 300	63,3	490	53,6	608	69,2
Heizöl	10 085	14,1	9 965	14,2	22	2,4	103	11,7
Holz, Holzpellets	2 414	3,4	2 367	3,4	30	3,3	17	1,9
Biomasse (ohne Holz), Biogas	761	1,1	761	1,1	-	-	-	-
Solar-/Geothermie, Wärmepumpen	2 075	2,9	2 058	2,9	-	-	19	2,2
Strom (ohne Wärmepumpen)	560	0,8	548	0,8	-	-	10	1,1
Kohle	-	-	-	-	-	-	-	-
Fernwärme (verschiedene Energieträger)	10 204	14,2	9 745	13,9	348	38,1	110	12,5
kein Energieträger (keine Heizung)	246	0,3	210	0,3	28	3,1	10	1,1

**Tab 3.15 Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Art der Wohnungsnutzung**

Art der Wohnungsnutzung	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>71 751</b>	<b>100,0</b>	<b>69 958</b>	<b>100,0</b>	<b>914</b>	<b>100,0</b>	<b>879</b>	<b>100,0</b>
Von Eigentümer/-in bewohnt	25 562	35,6	25 399	36,3	19	2,1	141	16,0
Zu Wohnzwecken vermietet	43 184	60,2	41 660	59,6	858	93,9	665	75,7
Privat genutzte Ferien- oder Freizeitwohnung	223	0,3	220	0,3	-	-	-	-
Leer stehend	2 785	3,9	2 676	3,8	37	4,1	68	7,7

**Tab 3.16 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022 nach Art des Gebäudes und Dauer des Leerstands**

Dauer des Leerstands	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>2 785</b>	<b>100,0</b>	<b>2 676</b>	<b>100,0</b>	<b>37</b>	<b>100,0</b>	<b>68</b>	<b>100,0</b>
seit weniger als 3 Monaten	655	23,5	639	23,9	4	(10,8)	12	17,6
seit 3 bis unter 6 Monaten	451	16,2	426	15,9	16	43,2	9	(13,2)
seit 6 bis unter 12 Monaten	459	16,5	441	16,5	10	27,0	13	19,1
seit 12 Monaten oder länger	1 220	43,8	1 175	43,9	8	(21,6)	38	55,9

Tab 3.17 Leerstehende Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022  
nach Grund und Dauer des Leerstands

Dauer des Leerstands	Insgesamt		davon											
			Innerhalb von 3 Monaten für den Bezug verfügbar		Laufende bzw. geplante Baumaßnahmen		Geplanter Abriss oder Rückbau		Verkauf des Gebäudes oder der Wohnung		Künftige Selbstnutzung		Sonstiger Grund	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>2 785</b>	<b>100,0</b>	<b>1 313</b>	<b>100,0</b>	<b>459</b>	<b>100,0</b>	<b>122</b>	<b>100,0</b>	<b>169</b>	<b>100,0</b>	<b>222</b>	<b>100,0</b>	<b>499</b>	<b>100,0</b>
seit weniger als 3 Monaten	655	23,5	484	36,9	63	13,7	3	(2,5)	38	22,5	16	7,2	51	10,2
seit 3 bis unter 6 Monaten	451	16,2	281	21,4	44	9,6	7	(5,7)	26	15,4	14	6,3	79	15,8
seit 6 bis unter 12 Monaten	459	16,5	269	20,5	80	17,4	10	8,2	34	20,1	16	7,2	48	9,6
seit 12 Monaten oder länger	1 220	43,8	280	21,3	269	58,6	106	86,9	72	42,6	177	79,7	323	64,7

Tab 3.18 Vermietete Wohnungen in Gebäuden mit Wohnraum am 15.05.2022  
nach Art des Gebäudes und Nettokaltmiete/m<sup>2</sup>

Nettokaltmiete/m <sup>2</sup>	Gebäude mit Wohnraum insgesamt		davon					
			Wohngebäude (ohne Wohnheime)		Wohnheime		Sonstige Gebäude mit Wohnraum	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Insgesamt</b>	<b>43 184</b>	<b>100,0</b>	<b>41 660</b>	<b>100,0</b>	<b>858</b>	<b>100,0</b>	<b>665</b>	<b>100,0</b>
unter 4 €/m <sup>2</sup>	2 933	6,8	2 809	6,7	88	10,3	44	6,6
4 - unter 6 €/m <sup>2</sup>	6 043	14,0	5 976	14,3	3	(0,4)	65	9,8
6 - unter 8 €/m <sup>2</sup>	8 929	20,7	8 762	21,0	67	7,8	99	14,9
8 - unter 10 €/m <sup>2</sup>	8 035	18,6	7 753	18,6	157	18,3	123	18,5
10 - unter 12€/m <sup>2</sup>	8 917	20,6	8 558	20,5	222	25,9	135	20,3
12 - unter 14€/m <sup>2</sup>	5 210	12,1	5 043	12,1	96	11,2	70	10,5
14 - unter 16€/m <sup>2</sup>	1 613	3,7	1 503	3,6	87	10,1	30	4,5
16 - unter 18 €/m <sup>2</sup>	756	1,8	632	1,5	73	8,5	49	7,4
18 - unter 20 €/m <sup>2</sup>	357	0,8	285	0,7	50	5,8	20	3,0
20 €/m <sup>2</sup> und mehr	390	0,9	339	0,8	24	2,8	25	3,8



## 4. Wohnsituation

---

Tab 4.1	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume .....	22
Tab 4.2	Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung .....	22

Tab 4.1 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Zahl der Räume

Zahl der Räume	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Haushalte insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>	<b>30 538</b>	<b>100,0</b>	<b>18 245</b>	<b>100,0</b>	<b>8 620</b>	<b>100,0</b>	<b>10 042</b>	<b>100,0</b>
1 Raum	4 097	6,1	3 887	12,7	167	0,9	23	0,3	16	0,2
2 Räume	8 400	12,5	6 751	22,1	1 242	6,8	276	3,2	126	1,3
3 Räume	16 097	23,9	9 723	31,8	4 301	23,6	1 274	14,8	795	7,9
4 Räume	16 935	25,1	5 832	19,1	5 414	29,7	2 885	33,5	2 809	28,0
5 Räume	10 403	15,4	2 372	7,8	3 383	18,5	1 934	22,4	2 711	27,0
6 Räume	5 965	8,8	1 090	3,6	2 032	11,1	1 168	13,5	1 677	16,7
7 und mehr Räume	5 554	8,2	881	2,9	1 707	9,4	1 058	12,3	1 911	19,0

Tab 4.2 Haushalte am 15.05.2022 nach Größe des privaten Haushalts und Fläche der Wohnung

Fläche der Wohnung	Haushaltsgrößen									
	Insgesamt		davon							
			1 Person		2 Personen		3 Personen		4 und mehr Personen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
<b>Haushalte insgesamt</b>	<b>67 451</b>	<b>100,0</b>	<b>30 538</b>	<b>100,0</b>	<b>18 245</b>	<b>100,0</b>	<b>8 620</b>	<b>100,0</b>	<b>10 042</b>	<b>100,0</b>
unter 40 m <sup>2</sup>	6 032	8,9	5 686	18,6	269	1,5	44	0,5	30	0,3
40 - 59 m <sup>2</sup>	13 377	19,8	9 797	32,1	2 670	14,6	626	7,3	283	2,8
60 - 79 m <sup>2</sup>	16 631	24,7	7 566	24,8	4 726	25,9	2 330	27,0	2 012	20,0
80 - 99 m <sup>2</sup>	10 071	14,9	3 419	11,2	3 430	18,8	1 485	17,2	1 742	17,3
100 - 119 m <sup>2</sup>	6 401	9,5	1 610	5,3	2 345	12,9	1 148	13,3	1 300	12,9
120 - 139 m <sup>2</sup>	6 361	9,4	1 220	4,0	2 239	12,3	1 262	14,6	1 642	16,4
140 - 159 m <sup>2</sup>	3 978	5,9	655	2,1	1 327	7,3	803	9,3	1 194	11,9
160 - 179 m <sup>2</sup>	1 845	2,7	250	0,8	506	2,8	369	4,3	718	7,2
180 - 199 m <sup>2</sup>	1 074	1,6	124	0,4	303	1,7	221	2,6	423	4,2
200 m <sup>2</sup> und mehr	1 685	2,5	208	0,7	429	2,4	337	3,9	705	7,0



